

Data wydania	2011-12-05
Tytuł	Zarządzenie Nr 105/11 z dnia 2011-11-29

IG.0050.105.2011.MK

ZARZĄDZENIE Nr 105/11
Burmistrza Michałowa
z dnia 29 listopada 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców położonych w obrębie Michałowo i Osiedle Bondary.

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.13 ust. 1, art. 34 ust. 1, pkt 3 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami), w wykonaniu Uchwały Nr XXXX/287/06 Rady Gminy w Michałowie z dnia 22 czerwca 2006r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, zamiany, obciążania nieruchomości gruntowych ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i zmienioną Uchwałą Nr XV/137/08 Rady Gminy w Michałowie z dnia 14 lutego 2008r. oraz Uchwały Nr XII/112/11 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 25 listopada 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą na własność lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu zarządzam, co następuje:

Przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne:

1. nr 1 (parter) o pow. użytkowej 37,57m² w budynku mieszkalnym położonym przy ul. Fabrycznej 1 w Michałowie wraz z udziałem 3757/11966 w części wspólnej budynku i w prawie własności działki 197/1 o pow. 0,0835ha, której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta: B11B/000111812/4;
a) wartość nieruchomości: **14 937 zł;**
2. nr 1 (parter) o pow. użytkowej 36,58m² w budynku mieszkalnym położonym przy ul. Białostockiej 40 w Michałowie wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 5,10 m² oraz udział 4168/14291 w części wspólnej budynku i w prawie własności działki 739/2 o pow. 0,0847 ha, której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta: B11B/00002654/1;
a) wartość nieruchomości: **14 778 zł;**
3. nr 2 (parter) o pow. użytkowej 28,77 m² w budynku mieszkalnym położonym przy ul. Białostockiej 40 w Michałowie wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 5,10 m² oraz udział 3387/14291 w części wspólnej budynku i prawie własności działki nr 739/2 o pow. 0,0847ha, której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga B11B/00002654/1;
a) wartość nieruchomości: **12 176 zł;**
4. nr 3 (parter), o pow. użytkowej 60,01 m² w budynku mieszkalnym położonym przy ul. Klonowej 4 w Michałowie wraz z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy i udziałem 696/10000 w części wspólnej budynku i prawie użytkowania wieczystego działki nr 961/2 o pow. 0,1432 ha, której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga B11B/00066967/4;
a) wartość nieruchomości: **44 180 zł;**
5. nr 5 (I piętro), o pow. użytkowej 35,31 m² w budynku mieszkalnym położonym. Osiedle Bondary 8 wraz z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy i udziałem 409/10000 w części wspólnej budynku i prawie własności działki nr 26/21 o pow. 0,1541ha oraz segment w budynku gospodarczym o pow. 19,725m² wraz z udziałem 1/20 w prawie własności działki nr 26/25 o pow. 0.1102 ha którym w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzone są księgi wieczyste: B11B/00074584/4 i B11B/00074589/9;
a) wartość nieruchomości: **10 180 zł;**

Lokale mieszkalne zostaną sprzedane z zachowaniem pierwszeństwa przysługującego najemcom ww. lokali.

Osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia lokalu mieszkalnego, celem skorzystania z tego uprawnienia, winni złożyć do dnia 21 grudnia 2011 roku, oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, poprzez wywieszenie na tablicy Ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Michałowie przy ul. Białostockiej 11 i sołtysa sołectwa Bondary.

Treść powyższego zarządzenia została zamieszczona na stronach BIP Urzędu Miejskiego pod adresem: bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl.

Burmistrz Michałowa

Marek Nazarko

Metryka strony

Udostępniający: **Maria Kuźma**

Wytwarzający/odpowiadający: **Maciej Woźniewski**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Data wprowadzenia: **2011-12-05**

Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**

Data modyfikacji: **2011-12-05**

Opublikował: **Maciej Woźniewski**

Data publikacji: **2011-12-05**