

Zarządzenie Nr 4/10 z dnia 2010-12-16 - w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów na 2011 rok.

Data wydania	2010-12-17
Tytuł	Zarządzenie Nr 4/10 z dnia 2010-12-16

ZARZĄDZENIE Nr 4/10
Burmistrza Michałowa
z dnia 16 grudnia 2010 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów na 2011 rok.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się obowiązujące w 2011 roku stawki czynszu dzierżawnego w następującej wysokości:

1. za grunty wydierżawione pod usługi - kioski:
 - a/ ul. Sienkiewicza i Białostocka w obrębie i Michałowo (od ul. Młynowej do ul. Plac 11 Listopada) i Osiedle Bondary – 4,00 zł za m² / m-c;
 - b/ ul. Białostocka w Michałowie (pozostałe) - 3,50 zł za m² / m-c
2. za grunty pod budownictwo mieszkaniowe i zagrodowe:
 - a/ obręb Michałowo - 0,50 zł /m² rocznie;
 - b/ pozostałe wsie: 0,40 zł / m² rocznie;
3. za grunty pod uprawy warzyw (ogródki) w obrębie Michałowo przy ul. Fabrycznej i Białostockiej – 0,33 zł / m² rocznie;
4. grunty orne – 80,00 zł / ha rocznie;
5. użytki zielone - 90,00 zł / ha rocznie;
6. grunty pozostałe - 70,00 zł / ha rocznie;
7. bezumowne użytkowanie gruntu:
 - a) grunt zabudowany – 10,00 zł/m² rocznie;
 - b) grunt niezabudowany – 1,00 zł/ m² rocznie;
8. działalność rekreacyjną (zjeżdźalnie, strzelnice, trampoliny itp.) w wysokości:
 - a) 150 zł/dobę – w przypadku dzierżawy gruntu o pow. do 500 m²;
 - b) 200 zł/dobę – w wypadku dzierżawy gruntu o pow. powyżej 500 m²;
9. działalność usługową, gastronomiczną i handlową:
 - a) 3,30 zł/m² / miesiąc – w przypadku dzierżawy gruntu o pow. do 100 m²;
 - b) 3,00 zł/m² / miesiąc w przypadku dzierżawy gruntu o pow. od 100-200 m²;
 - c) 2,80 zł/m² / miesiąc– w przypadku dzierżawy gruntu o pow. od 200-300 m²
 - d) 2,50 zł/m² / miesiąc– w przypadku dzierżawy gruntu powyżej 300 m²;

§ 2. Do cen podanych w paragrafie 1 ust. 1, 2, 7, 8, 9 i 10 należy doliczyć podatek VAT w obowiązującej wysokości.

§ 3. Stawki czynszu dzierżawnego podane w paragrafie 1 ust. 4, 5, 6, 7 i 8 dotyczą nowych nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu i bezumownego użytkowania .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycyjno-Geodezyjnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 roku.

Burmistrz Michałowa

Marek Nazarko

Metryka strony

Wytwarzający/odpowiadający: **Maciej Woźniewski**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Data wprowadzenia: **2010-12-17**

Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**

Data modyfikacji: **2010-12-17**

Opublikował: **Maciej Woźniewski**

Data publikacji: **2010-12-17**