

Data wydania	2009-09-16
Tytuł	Zarządzenie Nr 241/09 z dnia 2009-09-09

**ZARZĄDZENIE Nr 241/09
BURMISTRZA MICHAŁOWA**

z dnia 9 września 2009 roku

w sprawie sprzedaży udziału w prawie nieruchomości położonych w obrębie Odnoga na rzecz współwłaścicieli tych nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111 Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009r. Nr 52, poz. 420), art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Dz.U. z 2005r. Nr 281, poz. 2782; Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 16001, z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42 poz. 340 i Nr 98 poz. 817) oraz Uchwały Nr XXXX/287/06 Rady Gminy Michałowo z dnia 22 czerwca 2006r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, zamiany, obciążania nieruchomości gruntowych ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, z a r z ą d z a się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli udział wynoszący ½ w prawie własności nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 34 Odnoga, oznaczonych geodezyjnie jako działka nr 178 o pow. 0,2400ha i 197 o pow. 0,2900ha, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Michałowie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl.

§ 3. Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, wartość udziału opisanego w § 1 niniejszego zarządzenia ustala się na kwotę: 6 200 zł netto – dz. 178 i 5 000 zł brutto – dz. 197.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycjo – Geodezyjnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

B U R M I S T R Z
Marek Nazarko

Załącznik
do zarządzenia nr 241/09
Burmistrza Michałowa
z dnia 9 września 2009r..

WYKAZ

nieruchomości położonych w obrębie 34 Odnoga, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, gdzie przedmiotem zbycia jest udział wynoszący 1/2 jej części tych nieruchomości.

Położenie	Numer działki	Powierzchnia (w ha)	Księga wieczysta	Cena gruntu (zł) (udz. 1/2)
Odnoga	178	0,2400	BI1B/00039934/6	6 200+ 22%VAT;
Odnoga	197	0,2900	BI1B/00039934/6	5 000 zł zwolniona z podatku VAT;

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000r. nieruchomość nr 178 przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową, a nr 197 jako tereny rolne.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami, nieruchomości są zbywane w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest udział w tej nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.

Osoby, które uważają, że przysługuje im pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, winni złożyć wniosek o określeniu swoich roszczeń w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Metryka strony

Udostępniający: **Maria Kuźma**

Wytwarzający/odpowiadający: **Maciej Woźniewski**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Data wprowadzenia: **2009-09-16**

Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**

Data modyfikacji: **2009-09-16**

Opublikował: **Maciej Woźniewski**

Data publikacji: **2009-09-16**