

Zarządzenie Nr 332/14 z dnia 2014-06-24 - w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębie: Łuplanka Stara i Nowa, Szymki i Nowa Wola.

Data wydania	2014-06-25
Tytuł	Zarządzenie Nr 332/14 z dnia 2014-06-24

IG.0050.332.2014.MK

Zarządzenie Nr 332/14

Burmistrza Michałowa

z dnia 24 czerwca 2014 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębie: Łuplanka Stara i Nowa, Szymki i Nowa Wola.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594, 645 1318) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Uchwały NrXXX/287/06 Rady Gminy Michałowo z dnia 22 czerwca 2006roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, zamiany, obciążenia nieruchomości gruntowych ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz Uchwały Nr XV/137/08 Rady Gminy Michałowo z dnia 14 lutego 2008 roku, w sprawie zmiany Uchwały NrXXX/287/06 Rady Gminy Michałowo z dnia 22 czerwca 2006roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, zamiany, obciążenia nieruchomości gruntowych ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży n/w nieruchomości stanowiące własność Gminy Michałowo położone w obrębie, oznaczone numerami geodezyjnymi:

1. **28 ŁUPLANKA STARA i NOWA: dz. nr 86 o pow. 0,2500ha**, w tym: RIVb-0,24ha i RV-0,01ha, **Nr Kw B11B/00069707/5**, działka rolna o kształcie zbliżonym do wydłużonego prostokąta, otoczenie: grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa, działka porosnięta trawą.

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/1 15/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne.

cena nieruchomości: 5 300 zł (brutto);

2. **28 ŁUPLANKA STARA i NOWA: dz. nr 88 o pow. 0,5000ha**, w tym: RIVb – 0,43ha i RV-0,07ha; **Nr Kw B11B/00069707/5**; działka rolna o kształcie zbliżonym do prostokąta, otoczenie: grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa, działka porosnięta trawą.

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/1 15/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne.

cena nieruchomości: 10 500 zł (brutto);

3. **28 ŁUPLANKA STARA i NOWA: dz. nr 89 o pow. 0,5000ha**, w tym: RIVb – 0,40ha i RV-0,10ha; **Nr Kw B11B/00069707/5**; działka rolna o kształcie zbliżonym do prostokąta, otoczenie: grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa, działka porosnięta trawą.

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/1 15/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne.

cena nieruchomości: 10 500 zł (brutto);

4. **28 ŁUPLANKA STARA i NOWA: dz. nr 96 o pow.0,3500ha**, w tym: RIVa-o,15ha,

RIVb-0,03ha, BrIVb-0,12ha, BrV-0,01ha i RV-0,04ha, **Nr Kw BI1B/00069707/5**, działka o kształcie wydłużonego prostokąta, otoczenie: zabudowa zagrodowa i grunty rolne, w strefie oddziaływania sieci elektrycznej i wodociągowej. Nieruchomość zakrzaczona i porośnięta samosiewami drzew liściastych.

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/15/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest w 1/2 części i w 1/2 pod tereny zabudowy **zagrodowej**.

Cena nieruchomości: 14 900 zł netto (podatek VAT 23 od 1/2 części);

5. **28 ŁUPLANKA STARA i NOWA: dz. nr 384 o pow. 0,7400ha**, w tym: RIVb-0,23ha, RV-0,33ha, RVI-0,12ha i N-0,06ha, **Nr Kw BI1B/00069707/5**, działka o kształcie wydłużonego prostokąta, otoczenie: zabudowa zagrodowa i grunty rolne, w strefie oddziaływania sieć elektryczna i wodociągowa. Nieruchomość zakrzaczona, porośnięta trawą.

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/15/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod w 2/3 części tereny rolne, i 1/3 części pod tereny zabudowy zagrodowej.

Cena nieruchomości: 19 750 zł netto (podatek VAT 23% od 1/3 części);

6. **45 SZYMKI: dz. nr 188/19 o pow. 0,2296ha**, w tym: RIVa-0,2296ha, **NR KW BI1B/00025857/1**, otoczenie: grunty niezabudowane grunty rolne oraz zabudowa budynkami mieszkalnymi i budynkiem po byłej poczcie, działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, w strefie oddziaływania energii elektrycznej i sieci wodociągowej, porośnięta trawą.

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/15/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową.

Cena nieruchomości: 19 800 zł (netto);

7. **45 SZYMKI: dz. nr 188/20 o pow. 0,0829ha**, w tym: RIVa-0,0829ha, **NR KW BI1B/00025857/1**, otoczenie: grunty niezabudowane grunty rolne oraz zabudowa budynkami mieszkalnymi i budynkiem po byłej poczcie, działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, w strefie oddziaływania energii elektrycznej i sieci wodociągowej, działka porośnięta samosiewami drzew liściastych.

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/15/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową.

Cena nieruchomości: 7 500 zł (netto);

8. **45 SZYMKI: dz. nr 188/21 o pow. 0,1592ha**, w tym: RIVa-0,1592ha, **NR KW BI1B/00025857/1**, otoczenie: grunty niezabudowane grunty rolne oraz zabudowa budynkami mieszkalnymi i budynkiem po byłej poczcie, działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, w strefie oddziaływania energii elektrycznej i sieci wodociągowej, działka porośnięta samosiewami drzew liściastych .

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/15/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową.

Cena nieruchomości: 13 000 zł (netto);

9. **32 NOWA WOLA: dz. nr 445/3 o pow. 0,0600ha**, w tym: RIVa - 0,06ha; **Nr Kw BI1B/00063198/1**; działka rolna o kształcie prostokąta, otoczenie: grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa.

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/15/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne.

Cena nieruchomości: 1 730 zł (brutto);

§ 2. Zarządzenie niniejsze podlega ogłoszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Michałowie, sołtysa sołectwa Łuplanka Stara i Nowa, Szymki i Nowa Wola oraz w biuletynie informacji publicznej

bip.ug.michalowo.wrota.podlasia.pl. *a informacja o tym ukaże się w prasie.*

§ 3. Wnioski o nabycie nieruchomości opisanych w § 1 mogą składać osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MICHAŁOWA

MAREK NAZARKO

Metryka strony

Udostępniający: **Maria Kuźma**

Wytwarzający/odpowiadający: **Maciej Woźniewski**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Data wprowadzenia: **2014-06-25**

Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**

Data modyfikacji: **2014-06-25**

Opublikował: **Maciej Woźniewski**

Data publikacji: **2014-06-25**