

Zarządzenie Nr 222/13 z dnia 2013-03-19 - w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie w trybie art. 231 Kodeksu Cywilnego za odpowiednim wynagrodzeniem, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Michałowo położonej w obrębie 29 Michałowo.

Data wydania	2013-03-19
Tytuł	Zarządzenie Nr 222/13 z dnia 2013-03-19

Or.0050.222.2013.MK

ZARZĄDZENIE NR 222/2013
BURMISTRZA MICHAŁOWA
z dnia 19 marca 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie w trybie art. 231 Kodeksu Cywilnego za odpowiednim wynagrodzeniem, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Michałowo położonej w obrębie 29 Michałowo.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651z późn. zmianami), Uchwały Nr XXXX/287/06 Rady Gminy Michałowo z dnia 22 czerwca 2006r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, zamiany, obciążania nieruchomości gruntowych ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata i Uchwały Nr XV/137/08 Rady Gminy Michałowo z dnia 14 lutego 2008r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXX/287/06 Rady Gminy Michałowo z dnia 22.06.2006r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, zamiany, obciążania nieruchomości gruntowych ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz Uchwały Nr XXIII/217/13 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 14 lutego 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie art. 231 Kodeksu Cywilnego za odpowiednim wynagrodzeniem, w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Michałowo położonej w obrębie 29 Michałowo, z a r z ą d z a się, co następuje:

§ 1. Zbyć w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w obrębie 29 Michałowo, oznaczoną numerami geodezyjnymi: 233 o pow. 0,0056ha i 234 o pow. 0,0870ha o łącznej pow. 0,0926 ha na rzecz właścicieli nakładów poczynionych na w/w nieruchomości za odpowiednim wynagrodzeniem.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 została ujęta w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Michałowie na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl.

§ 3. Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, wartość nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia ustalona została na kwotę: 24 956 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące dziewięćset pięćdziesiąt sześć złotych) netto.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycjo – Geodezyjnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Marek Nazarko

Załącznik

do Zarządzenia nr 222/2013

Burmistrza Michałowa

z dnia 19 marca 2013r.

WYKAZ

nieruchomości położonej w obrębie 29 Michałowo, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Położenie	Numer działki, pow.	Stan zagospodarowania nieruchomości	Księga wieczysta	wartość gruntu (zł)
Michałowo ul. Fabryczna 13A	233 i 234 o łącznej pow. 0,0926 ha	Zabudowana dwoma budynkami mieszkalnymi o pow. 68,17 m ² i 55,93 m ² oraz budynkiem gospodarczym o pow. 32 m ² Nakłady stanowią własność użytkowników nieruchomości.	BI1B/00002658/9 BI1B/00050121/7	24 956 zł + 23% VAT

Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia w kwocie: 1 485 zł pokrywają nabywcy nieruchomości.

Cena nieruchomości może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Pierwsza rata wraz z należnym podatkiem VAT, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty niespłaconą część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Metryka strony

Udostępniający: **Maria Kuźma**

Wytwarzający/odpowiadający: **Maciej Woźniewski**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Data wprowadzenia: **2013-03-19**

Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**

Data modyfikacji: **2013-03-19**

Opublikował: **Maciej Woźniewski**

