

Zarządzenie Nr 301/14 z dnia 2014-02-17 - w sprawie przeznaczenia do zbycia w formie bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie 29 Michałowo.

Data wydania	2014-02-21
Tytuł	Zarządzenie Nr 301/14 z dnia 2014-02-17

OR.0050.301.2014.MK

ZARZĄDZENIE Nr 301/2014

Burmistrza Michałowa

z dnia 17 lutego 2014 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia w formie bezprzetargowej nieruchomości położonej w obrębie 29 Michałowo.

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, 645) oraz art. 37ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami), w wykonaniu Uchwał Nr XXXX/287/06 Rady Gminy w Michałowo z dnia 22 czerwca 2006r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, zamiany, obciążania nieruchomości gruntowych ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz Uchwały Nr XV/137/08 Rady Gminy Michałowo z dnia 14 lutego 2008r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXX/287/06 Rady Gminy Michałowo z dnia 22 czerwca 2006r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia, zamiany, obciążania nieruchomości gruntowych ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zarządzam, co następuje:

§1

1. Przeznaczam do zbycia w formie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki oznaczonej numerem geodezyjnym 185/3 o pow. 0,0577ha położonej przy ul. Białostockiej w Michałowie na rzecz współwłaścicieli nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 185/2 o pow. 0,0842 ha.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości zawiera wykaz będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Michałowie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MICHAŁOWA

MAREK NAZARKO

Załącznik do zarządzenia Nr 301/2014

Burmistrza Michałowa

z dnia 17 lutego 2014r.

W Y K A Z

nieruchomości położonej w obrębie 29 Michałowo przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na poprawę warunków nieruchomości przyległej:

Położenie	Numer działki, powierzchnia	Stan zagospodarowania nieruchomości	Księga wieczysta	wartość gruntu (zł) zgodnie z wyceną sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego
29 Michałowo ulica ul Białostocka	185/3 o pow. 0,0577 ha	działka niezabudowana	BI1B/00002671/6	14 679,00 zł plus podatek VAT 23%;

pokrywają nabywcy.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponoszą nabywcy.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli: przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Cena nieruchomości może zostać rozłożona na raty, na czas nie dłuższy niż 10 lat. Pierwsza rata wraz z należnym podatkiem VAT, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem w terminach ustalonych przez strony w umowie. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Metryka strony

Udostępniający: **Maria Kuźma**

Wytwarzający/odpowiadający: **Maciej Woźniewski**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Data wprowadzenia: **2014-02-21**

Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**

Data modyfikacji: **2014-02-21**

Opublikował: **Maciej Woźniewski**

Data publikacji: **2014-02-21**