

**ZARZĄDZENIE Nr 221/2016
Burmistrza Michałowo
z dnia 12 grudnia 2016 roku**

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§1. Ustala się obowiązujące stawki czynszu dzierżawnego w następującej wysokości:

- 1) za grunty wydzierżawione pod usługi (pawilony, kioski) – 4,50 zł/m² miesięcznie;
- 2) za grunty wydzierżawione pod garaże – 1,00 zł/m² rocznie;
- 3) za grunty pod budownictwo mieszkaniowe i zagrodowe:
 - a) obręb Michałowo – 0,50 zł /m² rocznie;
 - b) pozostałe wsie – 0,50 zł /m² rocznie;
- 4) za grunty pod budynkami gospodarczymi w zabudowie mieszkaniowej – 10,00 zł/miesięcznie;
- 5) za grunty pod uprawy warzyw (ogródki) – 0,25 zł/m² rocznie;
- 6) za grunty orne i użytki zielone – 350,00 zł/ha rocznie;
- 7) pozostałe użytki rolne – 20,00 zł/ha miesięcznie;
- 8) za grunty pod działalność rekreacyjną (zjeżdżalnie, strzelnice, trampoliny itp.) w wysokości:
 - a) 150,00 zł/dobę – w przypadku dzierżawy gruntu o pow. do 500 m²;
 - b) 200,00 zł/dobę – w wypadku dzierżawy gruntu o pow. powyżej 500 m²;
- 9) za grunty pod działalność usługową, gastronomiczną i handlową:
 - a) 3,30 zł/ m² miesiąc – w przypadku dzierżawy gruntu o pow. do 100 m²;
 - b) 3,00 zł/m² miesiąc w przypadku dzierżawy gruntu o pow. od 100 -200m²;
 - c) 2,80 zł/m² miesiąc w przypadku dzierżawy gruntu o pow. od 200 -300m²;
 - d) 2,50 zł/m² miesiąc w przypadku dzierżawy gruntu powyżej 300m²;

§2. Do stawek wymienionych w § 1 pkt 1, 2, 3, 4, 8 i 9 należy doliczyć podatek VAT w obowiązującej wysokości.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycyjno – Geodezyjnego.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

Burmistrz Michałowa

Włodzimierz Konończuk