

**UCHWAŁA NR IV/61/24
RADY MIEJSKIEJ W MICHAŁOWIE**

z dnia 5 września 2024 r.

w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej mienia komunalnego Gminy Michałowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2024 r. poz. 609, 721) w związku z art. 17 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.) Rada Miejska w Michałowie uchwała co następuje:

§ 1. Powołuje się Komisję Inwentaryzacyjną mienia komunalnego do przeprowadzenia inwentaryzacji mienia stanowiącego własność Skarbu Państwa, podlegającego komunalizacji na rzecz Gminy Michałowo w następującym składzie:

- 1) Przewodniczący Komisji - Radomska Elżbieta,
- 2) Z-ca Przewodniczącego Komisji - Tomaszewska Bożena,
- 3) Członek - Wawreniuk Emilia,
- 4) Członek - Kalinowski Roman,
- 5) Członek - Hanasiuk Anna.

§ 2. Komisja Inwentaryzacyjna powołana jest w celu przeprowadzenia wszelkich czynności związanych z komunalizacją mienia na rzecz Gminy Michałowo, w tym wytypowania listy działek ewidencyjnych przewidzianych do objęcia procedurą, sporządzenia spisów inwentaryzacyjnych, sporządzenia kart inwentaryzacyjnych oraz weryfikacji dokumentacji stwierdzającej prawo własności do nieruchomości jakie przysługiwało Skarbowi Państwa w dniu 27 maja 1990 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Michałowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Michałowie

Maria Bożena Ancipiuk

Uzasadnienie

Powołanie Komisji Inwentaryzacyjnej Mienia Komunalnego podyktowane jest koniecznością zainicjowania procedury tzw. Komunalizacji wg przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych. Zgodnie z przywołaną ustawą mienie stanowiące własność Skarbu Państwa, o ile spełniało zapisane w ustawie kryteria, stało się w dniu 27 maja 1997 r. własnością Gminy Michałowo. Potwierdzeniem tego faktu jest jednakże dopiero ostateczna decyzja Wojewody, mająca w tym przypadku charakter deklaratoryjny.

W ramach prowadzonej regulacji stanu prawnego gruntów będących w użytkowaniu Gminy Michałowo a stanowiących przedmiot własności Skarbu Państwa celowym jest powołanie przedmiotowej Komisji. Sporządzone przez nią spisy i karty inwentaryzacyjne komunalizowanych działek po wyłożeniu do publicznego wglądu przez okres 30 dni zostaną przekazane Wojewodzie Podlaskiemu na podstawie przepisów art. 17 a przywołanej wyżej ustawy z dnia 10 maja 1990 r.

Zgodnie z uchwałą nr 104 rady Ministrów z dnia 9 lipca 1990 r. w sprawie sposobu dokonywania inwentaryzacji mienia komunalnego (Monitor Polski z 1990 roku nr 30, poz. 235) Rada Gminy powołując Komisję Inwentaryzacyjną określa jej skład i wybiera przewodniczącego komisji. Przepisy nie precyzują liczności komisji oraz wymagań jakie powinni spełniać jej członkowie. Ze względów praktycznych wskazane jest powołanie komisji o nieparzystej liczbie członków, liczącej co najwyżej 5 osób.

Wobec konieczności regulacji stanu prawnego gruntów użytkowanych i zajętych przez Gminę Michałowo, w powiązaniu z zamierzeniami inwestycyjnymi Gminy Michałowo oraz możliwościami pozyskania finansowania zewnętrznego, powołanie Komisji Inwentaryzacyjnej mienia komunalnego jest uzasadnione.