

**UCHWAŁA NR XL/443/23
RADY MIEJSKIEJ W MICHAŁOWIE**

z dnia 16 lutego 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w obrębie 49 Topolany

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w zw. z art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899, poz. 815, z 2022r. poz. 1846, poz. 2185) oraz § 3 i § 4 pkt. 1 uchwały Nr VII/45/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 23 kwietnia 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 1477, z 2017 r. poz. 3267) zmienionej uchwałą Nr XXXI/213/17 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 25 sierpnia 2017 roku zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017r. poz. 3267) Rada Miejska w Michałowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę ½ udziału w nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 759/2 o powierzchni 0,22 ha (BI1B/00265053/9) i ½ udziału nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 760 o powierzchni 0,20 ha (BI1B/00066870/7) stanowiących własność Gminy Michałowo, za ½ udziału w nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 49 Topolany oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 705/1 o powierzchni 1,1646 ha (BI1B/00289502/6) stanowiącego własność osoby fizycznej.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych udziałów w nieruchomościach zastosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Koszty zawarcia umowy zamiany w formie aktu notarialnego, koszty notarialne i opłaty sądowe ponosi Gmina Michałowo.

§ 4. Traci moc uchwała NR XXX/290/21 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 30 września 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w obrębie 49 Topolany.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Michałowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Michałowie

Maria Bożena Ancypiuk