

INFORMACJA O PRACY BURMISTRZA Michałowa w okresie międzysesyjnym

od 17 listopada 2018r. do 28 listopada 2018r.

W okresie międzysesyjnym:

1. Odbyłem spotkanie z pracownikami Ratusza podczas którego wymieniliśmy się opiniami, uwagami i propozycjami dot. pracy i organizacji Urzędu Miejskiego. Ustaliliśmy wiele zmian niektóre chociażby dyżur w jeden dzień od godziny 12:00 do 20:00 i ustalimy czy będzie to poniedziałek czy piątek. Zmiany wejdą od 1 stycznia.
2. Na wspólnym spotkaniu z kierownikami UM oraz kierownikami i dyrektorami jednostek budżetowych omówiono bieżącą sytuację w poszczególnych jednostkach - tak bardzo w zarysie. Poleciałem sporządzenie bilansu otwarcia, protokołu konieczności oraz prezentacji dot. działalności placówek celem szczegółowego zapoznania się z obecnym stanem placówek, co również wykorzystają radni podczas komisji. Poleciałem nie dokonywania zakupów inwestycyjnych w oparciu o projekt budżetu na 2019r.
Ustalono, że kierownicy raz w miesiącu będą odbywali spotkania z pracownikami, natomiast podobne spotkania kierowników z Burmistrzem będą miały miejsce raz na kwartał. W/w spotkania, z których będą sporządzane notatki, będą miały na celu omówienie bieżących potrzeb, rozwiązanie różnorodnych problemów i wyciągnięcia wniosków, aby można było sprawnie działać i realizować cele jednostek. Aby żadna sprawa nie została zamieciona pod dywan takie rozwiązanie moim zdaniem integruje i zwiększa transparentność działań.
Zwróciłem uwagę na to, ażeby na każde uroczystości organizowanych przez poszczególne jednostki był zapraszany poprzedni burmistrz Konończuk i wójt Joško.
Podkreśliłem również znaczenie dobrej współpracy pomiędzy sobą nawzajem, pomiędzy pracownikami i zwróciłem uwagę, aby konflikty z mieszkańcami wygaszać i łagodzić – a to jest przecież naszym wspólnym celem, który wpływa na wizerunek całego samorządu.
Kolejne spotkanie kierowników zostało zaplanowane na dzień jutrzejszy, na którym to Dyrektorzy dokonają powyższego omówienia i prezentacji.
3. Z panią Skarbnik odbyłem rozmowę odnośnie sytuacji bieżącej w kwestiach spraw finansowych jak też spraw pracowniczych. Byłem nieprzyjemnie zaskoczony, ponieważ pani Skarbnik poinformowała, o sytuacji finansowej gminy i nie napawa to optymizmem. Jeżeli chodzi o rok 2018 ale za moment na

koniec mego sprawozdania krótko przedstawi to pani Ania Stalbowska jak też jeżeli chodzi o projekt budżetu, o którym porozmawiamy w punkcie obrad.

W kwestii sytuacji pracowniczej omówiono temat niewykorzystanych, zaległych urlopów jak również braku zastępstw na niektórych stanowiskach pracy. Teraz mamy taką sytuację, że pani skarbnik zachorowała i jest nieobecna - stąd dosłanie uchwał o zmianach w budżecie i WPF. I wiele innych trudności do których nie trzeba mieć wyobraźni że w takiej sytuacji występują. Stąd obecność pani Ani Stalbowskiej, która razem z panią Skarbnik przygotowała materiały na obecną sesję.

W kwestii pracowniczej byłem zdumiony tym, że niektórzy nowo zatrudnieni pracownicy mieli od 25% do 50% większe pobory od wieloletnich pracowników – mówię tu o pojedynczych przypadkach. Np w jednym przypadku pobory były nawet porównywalne do poborów sekretarza i większe od kierowników. Jednakże całość tematów pracowniczy zostanie wkrótce przeanalizowanych. Kwestie organizacyjne i finansowe już na pierwszy rzut oka wyglądają na bardzo zaniedbane. Musimy je szybko naprawić. I tu liczę jak zawsze na pomoc kierowników i pracowników.

4. Rozwiązałem umowę o pracę z inspektorem oświaty. Zakres nadzoru nad oświatą powierzmy zastępcy, który będzie w Urzędzie zatrudniony w miesiącu styczniu.
5. Rozwiązałem również umowę o pracę z inspektorem ds. pozyskiwania środków zewnętrznych. Temat ten powierzony zostanie firmie zewnętrznej w formie usługi.
6. Rozwiązałem umowę z Kancelarią Radcy Prawnego Aleksandrem Bojczukiem w trybie natychmiastowym z uwagi na brak zaufania pracowników Urzędu Miejskiego w Michałowie i Radnych Rady Miejskiej w Michałowie do osoby zleceniobiorcy, brak wsparcia pracowników Urzędu Miejskiego oraz Radnych w czasie wykonywania zlecenia, brak zaufania Burmistrza Michałowa czyli mego zaufania do osoby zleceniobiorcy.

Obsługę prawną będzie pełniła kancelaria Mariusza Karpa. Na prośbę pracowników i zakładów stworzymy takie warunki, aby 3 razy w tygodniu zarówno pracownicy jak też i zakłady (nie tylko ZGKiM) mieli możliwość skorzystania z porad prawnych. W związku z tym, zakład komunalny już od stycznia na kolejny rok ze swoim radcą nie będzie zawierał kolejnej umowy.

7. Dnia 27.11.2018r. odbyły się dwa spotkania na których przedstawiono prezentacje projektów budynków Gminnego Przedszkola w jakich posiadaniu jest Urząd Miejski w Michałowie.

Pani Ania Modzelewska przedstawiła te koncepcje radzie pedagogicznej Szkoły Podstawowej oraz Gminnego Przedszkola, a następnie Radzie Rodziców szkoły i przedszkola oraz zainteresowanym rodzicom.

W przypadku obu koncepcji przedszkola omówiono plany zagospodarowania działek, plany poszczególnych piętér oraz przedstawiono wizualizacje obu obiektów. W szerszym aspekcie zreferowano ilość oraz metraż oddziałów dla dzieci, sale edukacyjne oraz teren przewidziany pod rekreację poza budynkiem. Omówiono system funkcjonowania bloków żywieniowych, system komunikacji w budynkach oraz pomieszczenia przewidziane dla pracowników administracji w przedszkolu. Szczegółowo poddano też analizie ewentualne możliwości „rozwoju” tkanki budynku przedszkola z uwagi na mogące wystąpić w przyszłych latach zwiększenie zapotrzebowania na powierzchnię przedszkola oraz terenu wokół niego. Ale taka sama prezentacja przez panią Anię zostanie dzisiaj przedstawiona wysokiej Radzie.

Pomimo, że praktycznie czasu nie ma i jest to karkołomne zadanie ale podejmujemy wyzwanie i przygotowujemy wnioski o środki europejskie. W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 Oś priorytetowa V. Gospodarka niskoemisyjna Działanie 5.4 Strategie niskoemisyjne Poddziałanie 5.4.1 Strategie niskoemisyjne z wyłączeniem BOF. Dofinansowanie 15%. Maksymalnie można pozyskać 85% dofinansowania. Temat: Modernizacji Oświetlenia Ulicznego – wymiana lamp na energooszczędne wraz ze sterowaniem - Budowa efektywnej energetycznie sieci ciepłej rozdzielczej wraz z przyłączami. Zasilenie budynków w ciepło będzie realizowane poprzez węzły ciepłe zbudowane na wymiennikach płytowych, które zostano umieszczone w kotłowniach istniejących budynków. W wyniku realizacji projektu przewiduje się zasilenie budynków gminnych: Gminne Przedszkole, Gminny Ośrodek Zdrowia, Urząd Miejski, Gminny Ośrodek Kultury, Szkoła podstawowa, Miejski Ośrodek Sportu i rekreacji a po okresie trwałości projektu również inni (osiedle Kombinat Rolnego, Kościół i inni chętni). Energia ciepła będzie pochodziła z biogazowni rolniczej (źródło OZE) zlokalizowanej w gminie Michałowo (na terenie objętym działaniem Certyfikowanego Klastra Energii – Energy REGION Michałowo), Instalacja sytemu pomiaru zanieczyszczeń oraz systemu informowania mieszkańców o poziomach zanieczyszczeń - inwestycja realizowana w latach 2018-2020 z dofinansowaniem ze środków unijnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 Oś priorytetowa V. Gospodarka niskoemisyjna Działanie 5.4 Strategie niskoemisyjne Poddziałanie 5.4.1 Strategie niskoemisyjne z wyłączeniem BOF
Wartość – 5 495 294 PLN, dofinansowanie 4 199 782 PLN (wkład własny 1,295 tys.).

8. Stąd takie też dosyłanie załączników do niektórych uchwał radnym i spotkanie Rad Pedagogicznych Szkoły i Przedszkola w Michałowie.

9. Odbyłem również spotkanie z dyrektorem PGE w kwestii szybkiego dołączenia pism z ich zakładu niezbędnych do złożenia wniosku na wymianę lamp.
10. Odbyłem spotkanie z firmą MS Prime pana Marcina Szczebiota, która zajmuje się pozyskiwaniem środków europejskich.
11. W dniu wczorajszym odbyłem spotkanie z dyrektorem RPO UM panią Beatą Wiśniewską, na którym szczegółowo omówiliśmy konkurs niskoemisyjny na którym my będziemy składali wnioski o budowę lamp, ciepłociągu, nowego przedszkola jak też innych: uzbrojenie terenów inwestycyjnych (5 gmin zgłosiło taką chęć i wśród nich nie ma Michałowa a więc musimy złożyć odpowiednie wnioski), rewitalizację budynków (ale nie mamy planów rewitalizacyjnych więc musimy je stworzyć), konkursów z LGD (ale gmina musiała tu zadbać o odpowiednie zapisy w strategii LGD i stąd wnioskujemy o podjęcie uchwały o zmianie osoby reprezentującą Gminę w LGD, gdyż uważam, że tu nie możemy tracić każdego dnia).
12. Pracownikom zleciłem przygotowanie zakresu prac związanych z funkcjonowaniem gminy i przygotowaniem do budżetu np. naprawę i wycenę potencjalnych dróg, które należy ująć w dalszej realizacji, przetargu na śmieci itd. Skupiłem się na sprawach, które w pierwszej kolejności będą realizowane np. odśnieżanie. Stwierdziłem, że wszystko jest rozliczane na podstawie godzin pracy sprzętu a za moich czasów mieliśmy określone standardy za odśnieżanie 1 km drogi i za sprzątnięcie 100 m ulicy itd. Wówczas z Urzędu szło zlecenie a ZGKiM wiedział w jakie miejsce i za jaką kwotę zostanie wykonane zlecenie. Był to układ bardziej policzalny a widzę w niektórych dziedzinach nadmierne wydatki. Nie jestem w stanie określić, czy koszty związane z projektami związanymi z modernizacją hydroforni i oczyszczalni ścieków są realne. Bez jakiegokolwiek pewności ciężko podjąć decyzję. W związku z tym zastanawiam się nad powołaniem audytora, który przeanalizuje wiele tematów i przedstawi wnioski, które w dalszej kolejności zaopiniuje właściwa Komisja i wypracuje działania na przyszłość. Wówczas wnioski zostaną realizowane.
13. Odbyłem spotkanie z Panią Krystyną Szulską ze Stowarzyszenia „Iskra” oraz panem Piotrem Januszewski, reprezentującym Spółdzielnię Socjalną New Białystok w sprawie utworzenia spółdzielni – wyciągnąłem optymistyczne wnioski i kibicuję tej inicjatywie.
14. W dniu 20.11 uczestniczyłem w I Sesji Rady Gminy w Narewce,
15. 22 listopada brałem udział w „Dniu Seniora”, za zaproszenie dziękuję.
16. W dniu wczorajszym spotkałem się ze Starostą Powiatu Białostockiego Perkowskim, wicestarostą Czepe i przewodniczącym rady powiatu – Żukowskim. Pogratulowałem wyboru. W rozmowie zaznaczyliśmy wiele wspólnych tematów i potrzeb zmierzania się z wieloma tematami, chociażby drogi. Pan Starosta zapowiedział, że jeszcze w tym roku wybiera się do nas, ponieważ są tematy

pilne, naglące. Odniosłem wrażenie chęci konkretnego działania w wielu tematach ze strony nowych władz Starostwa co dobrze wróży.

17. W dniu 01.01.2019r. przypada jubileusz uzyskania praw miejskich-czekamy na propozycje formy obchodu tego jubileuszu.
18. W związku ze zbliżającymi się Świątami Bożego Narodzenia chciałbym wszystkich poinformować, iż nie będzie wigilii w Ratuszu jak do tej pory (którą zresztą sam wprowadziłem), a w parku planujemy zorganizowanie wspólnej wigilii dla wszystkich mieszkańców, zakładów i pracowników. Zobaczymy jak ta się inicjatywa przyjmie, jak na razie pracownicy odebrali to pozytywnie. Zakupimy drobne ozdoby, które będą uatrakcyjnić mieszkańcom czas świąteczno – noworoczny.
19. Nie jestem w stanie określić ilu przyjąłem interesantów. Było ich wielu – odwiedzili mnie zarówno z problemami jak również gratulacjami za co jeszcze raz podziękować. Chciałbym pogratulować radnym i jeszcze raz serdecznie podziękować wszystkim mieszkańcom.
20. Mamy więc mało czasu na projekty unijne, na sporządzenie budżetu na rok 2019 więc zapowiada się pracowity okres co powoduje, że wiele rzeczy musimy robić na wczoraj np. dwa dni temu zarząd przedłużył składnię wniosków w działaniu 5.4.1. z 30 listopada na 14 grudnia. My następną sesję planowaliśmy na 20 grudnia, bo im później tym lepiej (wiąże się to ze zmianami w budżecie). Ale może przed 14 stycznia trzeba będzie coś zmienić, dostosować, poprawić, więc sesja może się odbyć 13 grudnia czyli za 2 tyg. A w związku z tym, że w porządku obrad planujemy umieścić po raz drugi projekt budżetu – konkretnie wnioski do budżetu - to komisje powinny ruszać „z kopyta” do pracy.
21. Niektórzy radni sygnalizowali, że przydałaby się informacja (której nie było) poprzedniego Burmistrza o stanie gminy na pierwszej sesji. Wysoka Rado, mamy gorący czas, budżet, terminy składania wniosków unijnych a zaraz po grudniu będzie sporządzany bilans, sprawozdanie i nie ma możliwości zajmowania pracowników dodatkowymi obowiązkami. A że nie ma pani Skarbnik jest to wręcz niemożliwe. Poprosiłem aby w zarysie Radzie przedstawić kwestie finansowe i inwestycyjne. Proszę więc panią Kierownik Elę Rosińską i panią Anię Stalbowską.
22. Tak podsumowując, tempo rozwoju i inwestycji zostało wyhamowane aby wrócić na ścieżkę rozwoju i pozyskania pieniędzy z UE musimy nawiązać nowe kontakty (choćby z firmą obsługującą pozyskiwanie środków), dostosować wiele dokumentów (choćby MPZ, sporządzić plan rewitalizacji, dostosować projekt przedszkola do pasywnego, wystosować wiele pism i podjąć wiele uchwał). A to trwa. I żeby nie tracić czasu od razu musimy działać, nawet w ostatniej chwili. Ja ze swojej strony zrobię wszystko co będę mógł, pracownicy

również aby nie tracić szans. Zwracam się do wszystkich radnych o czynną pomoc.