

Ogłoszenie z dnia 2018-08-07 - pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Michałowo położonej w obrębie 28 Łuplanka Stara i Nowa

Podmiot ogłaszający	BURMISTRZ MICHAŁOWA
Data	2018-08-07
Termin składania uwag do oferty	2018-09-12
Tytuł	pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Michałowo położonej w obrębie 28 Łuplanka Stara i Nowa

IG.6840.24.2017.BT

Michałowo, 07.08.2018r.

BURMISTRZ MICHAŁOWA

Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Michałowo położonej w obrębie 28 Łuplanka Stara i Nowa

Działka nr **426 o pow. 0,1400 ha** (R IVa-0,01 ha, R IVb-0,13), **KW BI1B/00069707/5**

Nieruchomość niezabudowana, zlokalizowana we wsi Łuplanka Stara i Nowa w otoczeniu zabudowy zagrodowej i gruntów rolnych. Dojazd drogą o nawierzchni utwardzonej. Działka o kształcie wąskiego prostokąta, w strefie oddziaływania urządzeń infrastruktury technicznej: energii elektrycznej i wodociągowej. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000r. teren nieruchomości przeznaczony jest pod tereny zabudowy zagrodowej.

Cena wywoławcza: **8 120,00 zł** (brutto).

Wadium: **500,00 zł**.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek.

Przetarg na ww. nieruchomość odbędzie się w dniu 12 września 2018 roku o godz. 10.00 w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Michałowie przy ul. Białostockiej 11.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu do dnia 7 września 2018 roku na rachunek Urzędu nr 84 8060 0004 0550 0101 2000 0040 Bank Spółdzielczy Białystok Oddział Michałowo (decyduje data wpływu na rachunek Urzędu Miejskiego – nie później niż termin wpłaty wadium) i okazanie komisji przetargowej w chwili otwarcia przetargu dowodu jego wniesienia.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nieruchomości zrezygnuje z jej nabycia lub nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie.

Wadium zostanie zwrócone na rzecz osób, które nie wygrały przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia opłat jednorazowych (opłat i wyw. dla nieruchomości - 555 90 zł) oraz

nabywca zobowiązany jest do pokrycia opłat jednorazowych (opłaty i wytyś dla nieruchomości - 555,90 zł) oraz kosztów związanych z zawarciem umowy notarialnej.

Cena wywoławcza nieruchomości nie zawiera kosztów okazania granic nieruchomości. Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt kupującego.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód wniesienia wadium (oryginał) oraz dokument tożsamości (dowód osobisty lub paszport), a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający do składania oświadczenia woli w imieniu tych osób.

W przypadku udziału pełnomocnika, pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie.

W przypadku nabywania nieruchomości na współwłasność małżeńską, w przetargu muszą uczestniczyć oboje małżonkowie lub okazać pełnomocnictwo współmałżonka.

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje dot. nieruchomości i warunków przetargu można uzyskać w Referacie Inwestycyjno-Geodezyjnym Urzędu Miejskiego w Michałowie, ul. Białostocka 11, pokój nr 5 lub telefonicznie (85) 7131 781.

Ogłoszenie jest dostępne na stronach BIP Urzędu Miejskiego w Michałowie pod adresem: bip.michalowo.eu (zakładka nieruchomości), tablicy Ogłoszeń tut. Urzędu i sołectwa Łuplanka Stara i Nowa.

Burmistrz Michałowa

/-/ Włodzimierz Konończuk

Metryka strony

Udostępniający: **Urząd Miejski w Michałowie**

Wytwarzający/odpowiadający: Bożena Tomaszewska

Data wytworzenia: **2018-08-07**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**

Data modyfikacji: **2018-08-07**

Opublikował: **Maciej Woźniewski**

Data publikacji: **2018-08-07**