

Ogłoszenie z dnia 2015-02-24 - DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ  
NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH

<b>Podmiot ogłaszający</b>	Burmistrz Michałowa
<b>Data</b>	2015-02-24
<b>Tytuł</b>	DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH

BURMISTRZ MICHAŁOWA  
OGŁASZA DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA  
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH POŁOŻONYCH w OBRĘBIE:

**3. BARSZCZEWO:**

**dz. nr 155 o pow. 2,86a**, w tym: RV- 1,32 ha i RVI- 1,54ha, **NR Kw BI1B/000109585/6**, działka o kształcie wieloboku, nieużytkowana rolniczo, porośnięta pojedynczymi samosiewami drzewostanu iglastego sosny i pojedynczej brzozy.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 90 000,00 zł (netto);**

**Wadium: 15 000,00 zł; minimalne postąpienie: 1 000,00 zł;**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/15/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość opisana jest jako zarejestrowane złoża kruszywa punkty eksploatacji żwiru i piasku, ( brak jest ich udokumentowania).

**1. BACHURY:**

**dz. nr 199/3 o pow. 0,1256ha**, NR KW BI1B/00078832/6, otoczenie: grunty rolne i zadrzewione oraz zabudowa zagrodowa, działka o kształcie nieregularnym, zbliżonym do wydłużonego trapezu, w strefie oddziaływania energii elektrycznej i wodociągowej, działka porośnięta olszyną i zakrzczzeniami oraz kilka drzew liściastych.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 13 500,00 zł (netto);**

**Wadium: 2 000,00 zł; minimalne postąpienie: 200,00 zł**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/15/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową.

**Pierwszy przetarg na w/w nieruchomości ogłoszony był na dzień 17.10.2014 roku.**

Przetarg na ww. nieruchomości odbędzie się w dniu **31 marca 2015 roku o godz. 10.00 w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Michałowie przy ul. Białostockiej 11.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu na konto Urzędu nr 84 8060 0004 0550 0101 2000 0040 Bank Spółdzielczy Białystok Oddział Michałowo do dnia **26 marca 2015 roku (włącznie)**. Za datę wniesienia wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Michałowie.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nieruchomości zrezygnuje z jej nabycia lub nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie.

Wadium zostanie zwrócone na rzecz osób, które nie wygrały przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia opłat jednorazowych /operat i wyrisy/ oraz kosztów związanych z zawarciem umowy notarialnej.

Cena wywoławcza nieruchomości nie zawiera kosztów okazania granic nieruchomości. Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt kupującego.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód wniesienia wadium oraz dokument tożsamości (dowód osobisty lub paszport), a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający do składania oświadczenia woli w imieniu tych osób.

W przypadku udziału pełnomocnika, pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie.

W przypadku nabywania nieruchomości na współwłasność małżeńską, w przetargu muszą uczestniczyć oboje małżonkowie lub okazać pełnomocnictwo współmałżonka.

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje dot. nieruchomości i warunków przetargu można uzyskać w Referacie Inwestycyjno-Geodezyjnym Urzędu Miejskiego w Michałowie, ul. Białostocka 11, pokój nr 5 lub telefonicznie, (85) 7131 781.

Treść ogłoszenia jest dostępna na stronach BIP Urzędu Miejskiego w Michałowie pod adresem: [bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl](http://bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl), (zakładce nieruchomości), tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Michałowie ul. Białostocka 11 i sołtysów sołectw: Juszkowy Gród i Bachury.

Michałowo.2015-02-24;

## Metryka strony

Udostępniający: **Maria Kuźma**

Wytwarzający/odpowiadający: **Maciej Woźniewski**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Data wprowadzenia: **2015-02-25**

Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**

Data modyfikacji: **2015-02-25**

Opublikował: **Maciej Woźniewski**

Data publikacji: **2015-02-25**