

Ogłoszenie z dnia 2014-10-27 - DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH w miejscowościach Łuplanka Stara i Nowa, Szymki.

<b>Podmiot ogłaszający</b>	BURMISTRZ MICHAŁOWA
<b>Data</b>	2014-10-27
<b>Tytuł</b>	RUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH w miejscowościach Łuplanka Stara i Nowa, Szymki.

## DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH w miejscowościach Łuplanka Stara i Nowa, Szymki.

BURMISTRZ MICHAŁOWA OGŁASZA DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH POŁOŻONYCH W OBRĘBIE :

**28. ŁUPLANKA STARA i NOWA: dz. nr 86 o pow. 0,2500ha**, w tym: RIVb-0,24ha i RV-0,01ha, działka rolna o kształcie zbliżonym do wydłużonego prostokąta, otoczenie: grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa, działka porosnięta trawą. **Nr Kw BI1B/00069707/5.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunków i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne.

**cena nieruchomości: 4 000,00 zł (brutto);**

**wadium: 700,00 zł, minimalne postąpienie: 100,00 zł;**

**28. ŁUPLANKA STARA i NOWA: dz. nr 88 o pow. 0,5000ha**, w tym: RIVb – 0,43ha i RV-0,07ha; działka rolna o kształcie zbliżonym do prostokąta, otoczenie: grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa, działka porosnięta trawą. **Nr Kw BI1B/00069707/5.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunków i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne.

**cena nieruchomości: 8 500,00 zł (brutto);**

**wadium: 1 400,00 zł, minimalne postąpienie: 200,00 zł;**

**28. ŁUPLANKA STARA i NOWA: dz. nr 96 o pow. 0,3500ha**, w tym: RIVa-0,15ha,

RIVb-0,03ha, BrIVb-0,12ha, BrV-0,01ha i RV-0,04ha, działka o kształcie wydłużonego prostokąta, otoczenie: zabudowa zagrodowa i grunty rolne, w strefie oddziaływania sieci elektrycznej i wodociągowej. Nieruchomość zakrzaczona i porośnięta samosiewami drzew liściastych. **NR Kw BI1B/00069707/5.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunków i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest w ½ części i w ½ pod tereny zabudowy zagrodowej.

**Cena nieruchomości: 10 000,00 zł netto ( podatek VAT 23 od ½ części);**

**Wadium: 1 700,00 zł, minimalne postąpienie: 200,00 zł;**

**28. ŁUPLANKA STARA i NOWA: dz. nr 384 o pow. 0,7400ha**, w tym: RIVb-0,23ha, RV-0,33ha, RVI-0,12ha i N-0,06ha, działka o kształcie wydłużonego prostokąta, otoczenie: zabudowa zagrodowa i grunty rolne, w strefie oddziaływania sieć elektryczna i wodociągowa. Nieruchomość zakrzaczona, porośnięta trawą. **NR Kw BI1B/00069707/5.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunków i Kierunków Zagospodarowania

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod w 2/3 części tereny rolne, i 1/3 części pod tereny zabudowy zagrodowej.

**Cena nieruchomości: 16 000 zł netto (podatek VAT 23% od 1/3 części);**

**Wadium: 3 000,00 zł, minimalne postąpienie: 200,00 zł;**

**45. SZYMKI: dz. nr 188/19 o pow. 0,2296ha**, w tym: RIVa-0,2296ha, otoczenie: grunty niezabudowane grunty rolne oraz zabudowa budynkami mieszkalnymi i budynkiem po byłej poczcie, działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, w strefie oddziaływania energii elektrycznej i sieci wodociągowej, porośnięta trawą. **Nr Kw B11B/00062726/5.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową.

**Cena nieruchomości: 16 000,00 zł (netto);**

**Wadium: 3 000,00 zł; minimalne postąpienie: 200,00 zł;**

**Pierwszy przetarg na w/w nieruchomości ogłoszony był na dzień 18 września 2014 roku.**

Przetarg na ww. nieruchomości odbędzie się w dniu **28 listopada 2014 roku o godz. 10.00 w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Michałowie przy ul. Białostockiej 11.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu na konto Urzędu nr 84 8060 0004 0550 0101 2000 0040 Bank Spółdzielczy Białystok Oddział Michałowo do dnia **24 listopada 2014 roku (włącznie)**. Za datę wniesienia wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Michałowie.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nieruchomości zrezygnuje z jej nabycia lub nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie.

Wadium zostanie zwrócone na rzecz osób, które nie wygrały przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia opłat jednorazowych /wycena działki i wyrys/ oraz kosztów związanych z zawarciem umowy notarialnej.

Cena wywoławcza nieruchomości nie zawiera kosztów okazania granic nieruchomości. Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt kupującego.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód wniesienia wadium oraz dokument tożsamości (dowód osobisty lub paszport), a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający do składania oświadczenia woli w imieniu tych osób.

W przypadku nabywania nieruchomości na współwłasność małżeńską, w przetargu muszą uczestniczyć oboje małżonków lub okazać pełnomocnictwo współmałżonka.

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje dot. nieruchomości i warunków przetargu można uzyskać w Referacie Inwestycyjno-Geodezyjnym Urzędu Miejskiego w Michałowie, ul. Białostocka 11, pokój nr 5 lub telefonicznie, (85) 7131 781.

Treść ogłoszenia jest dostępne na stronach BIP Urzędu Miejskiego w Michałowie pod adresem: [bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl](http://bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl),(zakładce nieruchomości), tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Michałowie ul. Białostocka 11 i sołtysów sołectw: Łuplanka Stara i Nowa oraz Szymki.

## Metryka strony

Udostępniający: **Maria Kuźma**

Wytwarzający/odpowiadający: **Maciej Woźniewski**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Data wprowadzenia: **2014-10-28**

Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**

Data modyfikacji: **2014-10-28**

Opublikował: **Maciej Woźniewski**

Data publikacji: **2014-10-28**