

Ogłoszenie z dnia 2014-08-11 - PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH POŁOŻONYCH W OBRĘBIE 28 , 45, 32

Podmiot ogłaszający	BURMISTRZ MICHAŁOWA
Data	2014-08-11
Tytuł	PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH POŁOŻONYCH W OBRĘBIE 28 , 45 i 32

BURMISTRZ MICHAŁOWA OGŁASZA

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH POŁOŻONYCH W OBRĘBIE :

28. ŁUPLANKA STARA i NOWA: dz. nr 86 o pow. 0,2500ha, w tym: RIVb-0,24ha i RV-0,01ha, działka rolna o kształcie zbliżonym do wydłużonego prostokąta, otoczenie: grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa, działka porosnięta trawą. **Nr Kw BI1B/00069707/5.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunków i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne.

cena nieruchomości: 5 300,00 zł (brutto);

wadium: 800,00 zł, minimalne postąpienie: 100,00 zł;

28. ŁUPLANKA STARA i NOWA: dz. nr 88 o pow. 0,5000ha, w tym: RIVb – 0,43ha i RV-0,07ha; działka rolna o kształcie zbliżonym do prostokąta, otoczenie: grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa, działka porosnięta trawą. **Nr Kw BI1B/00069707/5.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunków i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne.

cena nieruchomości: 10 500,00 zł (brutto);

wadium: 1 600,00 zł, minimalne postąpienie: 200,00 zł;

28. ŁUPLANKA STARA i NOWA: dz. nr 89 o pow. 0,5000ha, w tym: RIVb – 0,40ha i RV-0,10ha; działka rolna o kształcie zbliżonym do prostokąta, otoczenie: grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa, działka porosnięta trawą. **Nr Kw BI1B/00069707/5.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunków i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne.

cena nieruchomości: 10 500,00 zł (brutto);

wadium: 1 600,00 zł, minimalne postąpienie: 200,00 zł;

28. ŁUPLANKA STARA i NOWA: dz. nr 96 o pow. 0,3500ha, w tym: RIVa-0,15ha,

RIVb-0,03ha, BrIVb-0,12ha, BrV-0,01ha i RV-0,04ha, działka o kształcie wydłużonego prostokąta, otoczenie: zabudowa zagrodowa i grunty rolne, w strefie oddziaływania sieci elektrycznej i wodociągowej. Nieruchomość zakrzaczona i porośnięta samosiewami drzew liściastych. **NR Kw BI1B/00069707/5.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunków i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30

listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest w 1/2 części i w 1/2 pod tereny zabudowy zagrodowej.

Cena nieruchomości: 14 900,00 zł netto (podatek VAT 23 od 1/2 części);

Wadium: 2 300,00 zł, minimalne postąpienie: 200,00 zł;

28. ŁUPLANKA STARA i NOWA: dz. nr 384 o pow. 0,7400ha, w tym: RIVb-0,23ha, RV-0,33ha, RVI-0,12ha i N-0,06ha, działka o kształcie wydłużonego prostokąta, otoczenie: zabudowa zagrodowa i grunty rolne, w strefie oddziaływania sieć elektryczna i wodociągowa. Nieruchomość zakrzaczona, porośnięta trawą. **NR Kw B11B/00069707/5.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunków i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod w 2/3 części tereny rolne, i 1/3 części pod tereny zabudowy zagrodowej.

Cena nieruchomości: 19 750 zł netto (podatek VAT 23% od 1/3 części);

Wadium: 3 000,00 zł, minimalne postąpienie: 200,00 zł;

45. SZYMKI: dz. nr 188/19 o pow. 0,2296ha, w tym: RIVa-0,2296ha, otoczenie: grunty niezabudowane grunty rolne oraz zabudowa budynkami mieszkalnymi i budynkiem po byłej poczcie, działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, w strefie oddziaływania energii elektrycznej i sieci wodociągowej, porośnięta trawą. **Nr Kw B11B/00025857/1.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunków i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową.

Cena nieruchomości: 19 800,00 zł (netto);

Wadium: 3 000,00 zł; minimalne postąpienie: 200,00 zł;

45. SZYMKI: dz. nr 188/20 o pow. 0,0829ha, w tym: RIVa-0,0829ha, otoczenie: grunty niezabudowane grunty rolne oraz zabudowa budynkami mieszkalnymi i budynkiem po byłej poczcie, działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, w strefie oddziaływania energii elektrycznej i sieci wodociągowej, działka porośnięta samosiewami drzew liściastych. **Nr Kw B11B/00025857/1.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunków i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową. **Nr Kw B11B/00025857/1.**

Cena nieruchomości: 7 500 zł (netto);

Wadium: 1 200,00 zł; minimalne postąpienie: 100,00 zł;

45. SZYMKI: dz. nr 188/21 o pow. 0,1592ha, w tym: RIVa-0,1592ha, otoczenie: grunty niezabudowane grunty rolne oraz zabudowa budynkami mieszkalnymi i budynkiem po byłej poczcie, działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, w strefie oddziaływania energii elektrycznej i sieci wodociągowej, działka porośnięta samosiewami drzew liściastych. **Kw Nr B11B/00025857/1.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunków i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową.

Cena nieruchomości: 13 000 zł (netto);

Wadium: 2 000,00 zł; minimalne postąpienie: 200,00 zł;

32. NOWA WOLA: dz. nr 445/3 o pow. 0,0600ha, w tym: RIVa - 0,06ha; działka rolna o kształcie prostokąta, otoczenie: grunty rolne oraz zabudowa zagrodowa, **NrKw B11B/00025857/1.**

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunków i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku ww.nieruchomość przeznaczona jest pod tereny rolne.

cena nieruchomości: 1 730 zł (brutto);

wadium: 300,00 zł; minimalne postąpienie: 100,00 zł;

Przetarg na ww. nieruchomości odbędzie się w dniu **18 września 2014 roku o godz. 10.00 w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Michałowie przy ul. Białostockiej 11.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu na konto Urzędu nr 84 8060 0004 0550 0101 2000 0040 Bank Spółdzielczy Białystok Oddział Michałowo do dnia **15 września 2014 roku (włącznie)**. Za datę wniesienia wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Michałowie.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nieruchomości zrezygnuje z jej nabycia lub nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie.

Wadium zostanie zwrócone na rzecz osób, które nie wygrały przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia opłat jednorazowych /operat i wyrisy/ oraz kosztów związanych z zawarciem umowy notarialnej.

Cena wywoławcza nieruchomości nie zawiera kosztów okazania granic nieruchomości. Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt kupującego.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód wniesienia wadium oraz dokument tożsamości (dowód osobisty lub paszport), a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający do składania oświadczenia woli w imieniu tych osób.

W przypadku udziału pełnomocnika, pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie.

W przypadku nabywania nieruchomości na współwłasność małżeńską, w przetargu muszą uczestniczyć oboje małżonków lub okazać pełnomocnictwo współmałżonka.

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje dot. nieruchomości i warunków przetargu można uzyskać w Referacie Inwestycyjno-Geodezyjnym Urzędu Miejskiego w Michałowie, ul. Białostocka 11, pokój nr 5 lub telefonicznie, (85) 7131 781.

Treść ogłoszenia jest dostępna na stronach BIP Urzędu Miejskiego w Michałowie pod adresem: bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl, (zakładce nieruchomości), tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Michałowie ul. Białostocka 11 i sołtysów sołectw: Łuplanka Stara i Nowa, Szymki i Nowa Wola.

Michałowo.2014-08-11;

Metryka strony

Udostępniający: **Maria Kuźma**

Wytwarzający/odpowiadający: **Maciej Woźniewski**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Data wprowadzenia: **2014-08-12**

Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**

Data modyfikacji: **2014-08-12**

Opublikował: **Maciej Woźniewski**

Data publikacji: **2014-08-12**