

Ogłoszenie z dnia 2014-07-09 - OGŁASZA DRUGI PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ  
NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ POŁOŻONEJ w OBRĘBIE 29 MICHAŁOWO

<b>Podmiot ogłaszający</b>	BURMISTRZ MICHAŁOWA
<b>Data</b>	2014-07-09
<b>Tytuł</b>	OGŁASZA DRUGI PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ POŁOŻONEJ w OBRĘBIE 29 MICHAŁOWO

## BURMISTRZ MICHAŁOWA

### OGŁASZA DRUGI PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ POŁOŻONEJ w OBRĘBIE 29 MICHAŁOWO, oznaczonej numerem geodezyjnym:

**185/3 o pow. 0,0577 ha**, zapisanej w księdze wieczystej nr BI1B/00002671/6, stanowiącej własność Gminy Michałowo.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli dwóch nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi: 185/2 i 185/4.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/234/05 Rady Gminy Michałowo i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową.

Forma przetargu ograniczonego została wybrana, ponieważ działka nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i może być użytkowna tylko przez właścicieli nieruchomości przyległych.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 7 640 zł plus podatek VAT 23%;**

**Wysokość wadium: 1 200 zł;**

**Minimalne postąpienie:** o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Pierwszy przetarg na w/w nieruchomość ogłoszony był na dzień 30 maja 2014 roku.

Przetarg na ww. nieruchomości odbędzie się **w dniu 14 sierpnia 2014 roku o godz. 10.00** w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Michałowie ul. Białostocka 11.

W przetargu mogą brać udział osoby, które w terminie do **dnia 11 sierpnia 2014 roku wpłacą wadium** na rachunek Urzędu Miejskiego Nr 84 8060 0004 0550 0101 2000 0040 Bank Spółdzielczy Białystok Oddział Michałowo (decyduje data wpływu na rachunek Urzędu- nie później niż termin wpłaty wadium) oraz **złożą pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu w zamkniętej kopercie z dopiskiem „przetarg dz. 185/3 Michałowo.”** Zgłoszenie powinno zawierać: imię, nazwisko i adres oferenta, oświadczenie potwierdzające spełnienie warunku sąsiedztwa nieruchomości. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w **dnia 12 sierpnia 2014 roku**.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli wygrywający przetarg zrezygnuje z jej nabycia lub nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie.

Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia opłat jednorazowych: (operat szacunkowy i wyrys działki) oraz kosztów związanych z zawarciem umowy notarialnej.

W przypadku nabywania nieruchomości na współwłasność małżeńską, w przetargu muszą uczestniczyć oboje małżonków lub okazać pełnomocnictwo współmałżonka.

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje dot. nieruchomości i warunków przetargu można uzyskać w Referacie Inwestycyjno-Geodezyjnym Urzędu Miejskiego w Michałowie, ul. Białostocka 11, pokój nr 5 lub telefonicznie. (85) 7131 781.

Ogłoszenie jest dostępne na stronach BIP Urzędu Miejskiego w Michałowie pod adresem: bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl,(zakładce nieruchomości), oraz tablicy Ogłoszeń tuż przy Urzędzie.

Michałowo. 2014-07-09;

## Metryka strony

Udostępniający: **Maria Kuźma**

Wytwarzający/odpowiadający: **Maciej Woźniewski**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Data wprowadzenia: **2014-07-10**

Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**  
Data modyfikacji: **2014-07-10**  
Opublikował: **Maciej Woźniewski**  
Data publikacji: **2014-07-10**