

Ogłoszenie z dnia 2012-07-24 - PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH POŁOŻONYCH w OBRĘBIE 29 MICHAŁOWO

Podmiot ogłaszający	Burmistrz Michałowa
Data	2012-07-24
Tytuł	PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH POŁOŻONYCH w OBRĘBIE 29 MICHAŁOWO

BURMISTRZ MICHAŁOWA

OĞŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH POŁOŻONYCH w OBRĘBIE:

29 MICHAŁOWO:

- a) dz.nr 173/1 o pow. **0,1672ha**;
cena wywoławcza: **37 000 zł netto**;
wadium: **5 600 zł**; minimalne postąpienie: **400,00 zł**; KW **BI1B/00050121/7**;
- b) dz.nr 173/2 o pow. **0,1672ha**;
cena wywoławcza: **38 400 zł netto**;
wadium: **5 800 zł**, minimalne postąpienie; **400 zł**; KW **BI1B/00050121/7**;

W/w nieruchomości położone są na obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/234/05 Rady Gminy Michałowo z dnia 17 listopada 2005r. i przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową. Teren porosnięty zakrzaczeniami i starymi drzewami owocowymi. Przez w/w nieruchomości w odległości około 7 m od granicy północnej przebiega linia energetyczna SN, a na nieruchomości 173/2 zlokalizowany jest słup. Ze względu na lokalizację sieci energetycznej linia zabudowy zgodnie z zapisami w pzp przebiega w odległości 23 m od jej granicy, co znacznie ogranicza możliwości optymalnego zagospodarowania nieruchomości. Nieruchomości w strefie oddziaływania urządzeń infrastruktury technicznej: elektrycznej i wodociągowej.

- c) dz. nr **175/1 i 176** o łącznej pow. **0,1221ha**;
cena wywoławcza: **35 800 zł netto**;
wadium: **5 500 zł**, minimalne postąpienie: **400,00 zł**; Kw **BI1B/00050121/7**;

W/w nieruchomość położona jest na obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/234/05 Rady Gminy Michałowo z dnia 17 listopada 2005r. i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową. Teren nieruchomości zabudowany starymi budynkami gospodarczymi kwalifikującymi się do rozbiórki, dla których wartość materiałów porozbiorkowych równa się kosztowi robót rozbiórkowych. Nieruchomość ogrodzona fragmentarycznie starym drewnianym ogrodzeniem kwalifikującym się do rozbiórki. Na działce rośnie parę starych drzew owocowych i liściastych oraz zakrzaczenia. Nieruchomość w strefie oddziaływania urządzeń infrastruktury technicznej: elektrycznej i wodociągowej.

- d) dz. nr **169** o pow. **0,0517ha**;
cena wywoławcza: **9 500 zł netto**;
wadium: **1 500 zł**, minimalne postąpienie; **100,00 zł**; Kw **BI1B/00050121/7**;

W/w nieruchomość położona jest na obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/234/05 Rady Gminy Michałowo z dnia 17 listopada 2005r. i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową. Teren nieruchomości porośnięty paroma drzewami iglastymi. Przez nieruchomość w odległości około 7 m od granicy północnej przebiega linia energetyczna SN. Ze względu na lokalizację sieci energetycznej linia zabudowy zgodnie z zapisami w pzp przebiega w odległości 23 m od jej granicy, co praktycznie nie daje możliwości zabudowy. Nieruchomość w strefie oddziaływania urządzeń infrastruktury technicznej: elektrycznej.

- e) dz. nr **311/4** o pow. **0,0669ha**;
cena wywoławcza: **19 500 zł netto**;
wadium; **3 000 zł**, minimalne postąpienie: **200 zł**; Kw **BI1B/00015679/6**.

W/w nieruchomość położona jest na obszarze objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/234/05 Rady Gminy Michałowo z dnia 17 listopada 2005r. i

