

Ogłoszenie z dnia 2011-10-10 - PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH POŁOŻONYCH W OBRĘBIE MICHAŁOWO

Podmiot ogłaszający	Burmistrz Michałowa
Data	2011-10-10
Tytuł	PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH POŁOŻONYCH W OBRĘBIE MICHAŁOWO

BURMISTRZ MICHAŁOWA
OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH
POŁOŻONYCH W OBRĘBIE

MICHAŁOWO:

dz.nr 1139/1 o pow. 0,9369 ha;

Cena wywoławcza nieruchomości: **187 500 zł netto;**

Wadium; **28 000,00 zł;** minimalne postąpienie; **2 000,00 zł;**

dz. nr 1141 o pow. 0,1054 ha;

Cena wywoławcza nieruchomości: **26 500 zł netto;**

Wadium; **4 000,00 zł;** minimalne postąpienie; **300,00 zł;**

dz. nr 1142 o pow. 0,3425 ha;

Cena wywoławcza nieruchomości: **86 500 zł netto;**

Wadium: **13 000,00 zł;** minimalne postąpienie: **1 000,00 zł;**

Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23%.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIV/234/05 Rady Gminy Michałowo z dnia 17 listopada 2005 roku, przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są pod zabudowę produkcyjno-usługową.

Wyżej wymienionym nieruchomościom prowadzona jest księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych Nr BI1B/00050121/7.

Przetarg na ww. nieruchomości odbędzie się **w dniu 25 listopada 2011 roku o godz. 10.00 w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Michałowie przy ul. Białostockiej 11.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w **pieniądzu do dnia 21 listopada 2011 roku**, na konto Urzędu nr 84 8060 0004 0550 0101 2000 0040 Bank Spółdzielczy Białystok Oddział Michałowo (decyduje data wpływu na rachunek Urzędu Miejskiego – nie później niż termin wpłaty wadium) i okazanie komisji przetargowej w chwili otwarcia przetargu dowodu jego wniesienia.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nieruchomości zrezygnuje z jej nabycia lub nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie.

Wadium zostanie zwrócone na rzecz osób , które nie wygrały przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.

Nabywca zobowiązany jest do pokrycia opłat jednorazowych /operat i wyrisy/ oraz kosztów związanych z zawarciem umowy notarialnej.

Cena wywoławcza nieruchomości nie zawiera kosztów okazania granic nieruchomości. Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt kupującego.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód wniesienia wadium (oryginał) oraz dokument tożsamości(dowód osobisty lub paszport, PESEL i NIP) a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający do składania oświadczenia woli w imieniu tych osób.

W przypadku udziału pełnomocnika, pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie.

W przypadku nabywania nieruchomości na współwłasność małżeńską, w przetargu muszą uczestniczyć oboje małżonków lub okazać pełnomocnictwo współmałżonka.

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Dodatkowe informacje dot. nieruchomości i warunków przetargu można uzyskać w Referacie Inwestycyjno-Geodezyjnym Urzędu Miejskiego w Michałowie, ul. Białostocka 11, pokój nr 5 lub telefonicznie.(85) 7131 781.

Ogłoszenie jest dostępne na stronach BIP Urzędu Miejskiego w Michałowie pod adresem: bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl,(zakładce nieruchomości) oraz tablicy Ogłoszeń tut. Urzędu.

Burmistrz Michałowa
Marek Nazarko

Metryka strony

Udostępniający: **Maria Kuźma**

Wytwarzający/odpowiadający: **Maciej Woźniewski**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Data wprowadzenia: **2011-10-17**

Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**

Data modyfikacji: **2011-10-17**

Opublikował: **Maciej Woźniewski**

Data publikacji: **2011-10-17**