

Urząd Miejski w Michałowie  
Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Michałowo

<b>Podmiot ogłaszający</b>	Burmistrz Michałowa
<b>Data</b>	2009-06-04
<b>Tytuł</b>	przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Michałowo położonych Osiedle Bondary:

IG.MK.7145-3/09  
IG.MK.7145-6/08/09

**Burmistrz Michałowa ogłasza:**

przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Michałow położonych Osiedle Bondary:

**I. pierwszy przetarg ustny nieograniczony :**

a) lokal nr 4 (I piętro) Osiedle Bondary 2 o pow. 60,31 m<sup>2</sup> składający się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i WC wraz z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy w budynku wielorodzinnym oraz udział 759/10000 w prawie własności dz. nr 21/5 i 26/17 o łącznej pow. 0,1563ha oraz segment w budynku gospodarczym o pow. 19,725m<sup>2</sup> usytuowany na dz. nr 26/23 wraz z udziałem 1/20 w prawie własności dz. 26/23 o pow. 0,1534ha, którym to w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział ksiąg wieczystych prowadzone są księgi wieczyste: 74 578 i 74 586.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 40 600,00 zł;**

**Wadium: 6 000,00 zł, minimalne postąpienie: 500 zł;**

**II. trzeci przetarg ustny nieograniczony:**

a) lokal nr 15 (II piętro) Osiedle Bondary 7 o pow. użytkowej 60,48 m<sup>2</sup> składający się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i WC wraz z pomieszczeniem przynależnym w piwnicy oraz udział 696/10000 w prawie własności działki nr 25/13 i 26/12 o łącznej pow. 0,1182ha, segment budynku gospodarczego o pow. 19,725 m<sup>2</sup> usytuowany na działce 25/18 wraz z udziałem 1/20 w prawie własności działki 25/18 o pow. 0,1419 ha, którym to w Sądzie Rejonowym w B-stoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta: B11B/00074583/7 i B11B/00074591/6;

**Cena wywoławcza nieruchomości: 45 000,00 zł;**

**Wadium : 7 000,00 zł; minimalne postąpienie: 500 zł;**

Do ceny uzyskanej w przetargu doliczone będą koszty operatu szacunkowego i dokumentacji geodezyjnej. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 lipca 2009 roku o godz. 10.00 w Sali Narad Urzędu Miejskiego w Michałowie ul. Wąska 1.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłacenie wadium w pieniądzu do dnia 13 lipca 2009 roku** na konto Urzędu Miejskiego 84 8060 0004 0550 0101 2000 0040 Bank Spółdzielczy Białystok Oddział Michałow (decyduje data wpływu na rachunek Urzędu Miejskiego w Michałowie – nie później niż termin wpłaty wadium).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone w poczet ceny nabycia, pozostałym zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od: odwołania lub zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona na nabywcę lokalu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez organizatora przetargu.

W przypadku nabywania lokalu na wspólność małżeńską w przetargu muszą uczestniczyć oboje małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem (niekoniecznie w formie aktu notarialnego) drugiego małżonka, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie lokalu lub złożenia oświadczenia o nabywaniu lokalu z odrębnego majątku albo przedłożenia dokumentu zniesienia współwłasności majątkowej małżeńskiej.

Organizator przetargu z uzasadnionej przyczyny może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg.

**Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Michałowie ul. Wąska 1, lub telefonicznie pod nr (085) 71 31 781 w godz. 7.15 - 15.15;**

Treść powyższego ogłoszenia została zamieszczona na stronach BIP Urzędu Miejskiego Michałow pod adresem: [bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl](http://bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl)., w Gazecie Wyborczej oraz przesłano do sołtysa sołectwa Bondary.

Udostępniający: **Maria Kuźma**

Wytwarzający/odpowiadający: **Maciej Woźniewski**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Data wprowadzenia: **2009-06-04**

Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**

Data modyfikacji: **2009-08-04**

Opublikował: **Maciej Woźniewski**

Data publikacji: **2009-06-04**