

Ogłoszenie z dnia 2008-10-31 - pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo położonych w obrębie wsi Jałówka

Podmiot ogłaszający	Wójt Gminy Michałowo
Data	2008-10-31
Tytuł	pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo położonych w obrębie wsi Jałówka

O G Ł O S Z E N I E
WÓJTA GMINY MICHAŁOWO
z dnia 30 października 2008 roku

Wójt Gminy Michałowo ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo położonych w obrębie wsi:

Jałówka :

a) nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 378 o pow. 0,0300 ha;

cena wywoławcza nieruchomości: 4.000 zł plus podatek VAT 22%;
wadium: 600 zł, minimalne postąpienie: 100 zł;

b) nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 434 o pow. 0,1100 ha

cena wywoławcza nieruchomości: 10.000 zł plus podatek VAT 22%;

wadium: 1.500 zł; minimalne postąpienie: 100 zł;

c) nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 406/2 o pow. 0,1100 ha, (brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej);

cena wywoławcza nieruchomości: 7.000 zł plus podatek VAT 22%;
wadium: 1.000 zł, minimalne postąpienie: 100 zł;

d) nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 402/2 o pow. 0,1600 ha,(brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej);

cena wywoławcza nieruchomości 3.800 zł;

wadium: 600 zł; minimalne postąpienie: 100 zł;

e) nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 413/1 o pow. 0,1700 ha,(brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej);

cena wywoławcza nieruchomości: 4.000 zł;

wadium: 600 zł; minimalne postąpienie: 100 zł;

f) nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 476 o pow. 0,1200 ha,

cena wywoławcza nieruchomości: 2.000 zł;

wadium: 300 zł; minimalne postąpienie: 100 zł;

g) nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 499/1 o pow. 0,1200 ha,

cena wywoławcza nieruchomości: 2.000 zł;

wadium: 300zł; minimalne postąpienie: 100 zł;

h) nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 499/2 o pow. 0,7100 ha,

cena wywoławcza nieruchomości: 8.500 zł;

wadium: 1.300 zł; minimalne postąpienie: 100zł;

i) nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 100 o pow. 1,7546 ha

cena wywoławcza nieruchomości: 15.000 zł;

wadium: 2.300 zł; minimalne postąpienie: 200 zł;

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w nieruchomości, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Michałowo nieruchomości o nr 378, 434 i 406/2 przeznaczone są pod budownictwo zagrodowe a pozostałe nieruchomości o nr 4/2/2, 413/1, 476, 499/1, 499/2 i 100 - jako tereny rolne.

Przetarg na w/w nieruchomości odbędzie się w dniu **5 grudnia 2008 roku o godz. 10.00 w Sali Narad Urzędu Gminy Michałowo ul. Wąska 1.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce do dnia 1 grudnia 2009 roku na konto nr 84 8060 0004 0550 0101 2000 0040 Bank Spółdzielczy Białystok Oddział Michałowo (decyduje data wpływu na rachunek Urzędu Gminy – nie później niż termin wpłaty wadium).

Wniesione wadium na jedną nieruchomość nie upoważnia do udziału w przetargu na inną nieruchomość.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli nabywca nieruchomości zrezygnuje z jej nabycia lub nie stawi się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej w oznaczonym dniu i godzinie.

Wadium zostanie zwrócone na rzecz osób, które nie wygrały przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do zbycia, sporządzeniem aktu notarialnego oraz zmianą księgi wieczystej ponosi nabywca.

Cena wywoławcza nie zawiera kosztów okazania granic nieruchomości. Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt kupującego.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia w przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód wniesienia wadium (oryginał) oraz dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający do składania oświadczenia woli w imieniu tych osób.

W przypadku udziału pełnomocnika tych osób, pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie.

W przypadku nabywania nieruchomości na współwłasność małżeńską w przetargu muszą uczestniczyć oboje małżonkowie lub okazać pełnomocnictwo współmałżonka.

Dodatkowe informacje dot. nieruchomości i warunków przetargu można uzyskać w Referacie Inwestycyjno-Geodezyjnym Urzędu Gminy Michałowo, ul. Wąska 1, tel. 085 7131 781.

Treść powyższego ogłoszenia została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: www.michalowo.ug.gov.pl, na tablicy Ogłoszeń Urzędu Gminy oraz wysłano do sołtysa sołectwa Jałówka.

Wójt Gminy
Michałowo
Marek Nazarko

INFORMACJA

Komisja przetargowa w składzie:

- | | |
|----------------------|------------------|
| 1. Elżbieta Rosińska | - przewodnicząca |
| 2. Roman Kalinowski | - członek |
| 3. Maria Kuźma | - członek |

podaje do publicznej wiadomości wynik przetargu ogłoszonego przez Wójta Gminy Michałowo na dzień **5 grudnia 2008 roku** na sprzedaż nieruchomości z zasobu Gminy

Michałowo położonych w obrębie wsi **Jałówka** oznaczonych numerem geodezyjnym:

378 o pow. 0,0300 ha;
434 o pow. 0,1100 ha;
406/2 o pow. 0,1100 ha;
402/2 o pow. 0,1600 ha;
413/1 o pow. 0,1700 ha;
476 o pow. 0,1200 ha;
499/1 o pow. 0,1200 ha;
499/2 o pow. 0,7100 ha;
100 o pow. 1,7546 ha;

Działka nr 378 o pow. 0,0300ha - przetarg zakończony pozytywnie. Jedna osoba wniosła wadium w terminie i została kandydatem na nabywcę: Pan Czesław Chitruk za kwotę: 4 100,00 zł plus podatek VAT w wysokości 22%.

Działki o numerze: 434, 406/2, 402/2, 413/1, 476, 499/1, 499/2 i 100 – przetarg zakończony wynikiem negatywnym (nikt nie wniósł wadium i nie przystąpił do przetargu ustnego).

Przewodnicząca komisji przetargowej

Metryka strony

Udostępniający: **Maria Kuźma**

Wytwarzający/odpowiadający: **Maciej Woźniewski**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Data wprowadzenia: **2008-11-03**

Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**

Data modyfikacji: **2008-12-05**

Opublikował: **Maciej Woźniewski**

Data publikacji: **2008-11-03**