

Ogłoszenie z dnia 2008-07-29 - TRZECI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ  
NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ

<b>Podmiot ogłaszający</b>	Wójt Gminy Michałowo
<b>Data</b>	2008-08-08
<b>Tytuł</b>	TRZECI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ

IG.72243-24/07/08

**WÓJT GMINY MICHAŁOWO**  
**OGŁASZA TRZECI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**  
**NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ**

Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie wsi **Rudnia nad zalewem wodnym Siemianówka**, woj. podlaskie, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 74/1 o pow. 0,2900ha i 84/23 o pow. 1,9623ha o łącznej pow. 2,2523 ha, mająca urządzoną księgę wieczystą Nr 54 372, przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego na: dz. 74/1 - teren usług publicznych wypoczynku plażowo-kąpieliskowego, na którym dopuszcza się realizację: urządzeń sportowych, rozrywkowych, zabawowych i sanitarnych związanych wyłącznie z funkcją podstawową, infrastruktury technicznej niezbędnej do funkcji podstawowej, ścieżek pieszo-rowerowych i zieleni urządzonej oraz miejsc do obwoźnych punktów handlowo-gastronomicznych, dz. 84/23 – teren usług komercyjnych, turystyki i wypoczynku wyłącznie krótkoterminowego, takich jak campingi, pola biwakowe oraz usług publicznych – wypoczynku plażowo-kąpieliskowego ma działkach wydzielonych z zielenią towarzyszącą.

**Umowa dzierżawy** zostanie zawarta na okres - **15 lat**.

**Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: 4.000 zł (słownie: cztery tysiące złotych) rocznie, wadium: 600 zł; minimalne postąpienie: 100 zł;**

Przetarg na ww. nieruchomość odbędzie się **w dniu 5 września 2008r. o godz. 10.00 w Sali Narad Urzędu Gminy Michałow ul. Wąska 1.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu** jest wpłata wadium w **pieniądzu do dnia 1 września 2008 roku** na konto Urzędu Gminy Michałow nr 84 8060 0004 0550 0101 2000 0040 Bank Spółdzielczy Białystok Oddział Michałow (decyduje data wpływu na rachunek Urzędu Gminy – nie później niż termin wpłaty wadium ) i okazanie komisji przetargowej w chwili otwarcia przetargu dowodu jego wniesienia oraz oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami umowy dzierżawy.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.Nr 54, poz. 535) do ceny wywoławczej osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 22% podatek VAT.

Wadium wniesione przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny czynszu dzierżawnego.

Wadium zostanie zwrócone na rzecz osób , które nie wygrały przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód wniesienia wadium (oryginał) oraz dowód tożsamości ( dowód osobisty lub paszport, PESEL i NIP), a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający do składania oświadczenia woli w imieniu tych osób.

W przypadku udziału pełnomocnika tych osób, pełnomocnictwo potwierdzone notarialnie.

Wzór umowy dzierżawy do wglądu w Referacie Inwestycyjno-Geodezyjnym Urzędu Gminy w Michałowie ul. Wąska 1, pokój nr 1 i 4.

Dodatkowe informacje dot. nieruchomości i warunków przetargu można uzyskać w Referacie Inwestycyjno-Geodezyjnym Urzędu Gminy Michałow, ul. Wąska 1, pokój nr 1i 4 tel. 085 7131 781.

Treść powyższego ogłoszenia została zamieszczona na stronach BIP Urzędu Gminy Michałow pod adresem: [bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl](http://bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl), Gazecie Wyborczej, tablicy Ogłoszeń Urzędu oraz przesłano do sołtysa sołectwa Bondary.

## **Metryka strony**

Udostępniający: **Maria Kuźma**

Wytwarzający/odpowiadający: **Maciej Woźniewski**

Wprowadzający: **Maciej Woźniewski**

Data wprowadzenia: **2008-08-11**  
Modyfikujący: **Maciej Woźniewski**  
Data modyfikacji: **2008-08-11**  
Opublikował: **Maciej Woźniewski**  
Data publikacji: **2008-08-11**